BOUZNIKA BAY
ASSOCIATION DES PROPRIETAIRES DES VILLAS DU HAMEAU

PV DE REUNION DU BUREAU PROVISOIRE DU 17.08.2016 A 19 H

Etaient présents :
-Bensemlali Najib
-Biaz Hafsa
-El Alaoui Mohamed Saad
-El Jaouhari Latifa
-El Otmani Hamid
-Raihani Najib
-Skiredj Adam
-Tazi Mohamed
-Zouhair Mohamed
Etait absent excusé :
-Filali Said
Raihani Najib a été désigné secrétaire de la séance.

Convocation de l'Assemblée Générale (AG) des propriétaires des villas du Hameau

L'AG du 14.08.2016 n'ayant pas réuni le quorum requis, le Bureau provisoire, désigné après vacance du précédent Bureau, a décidé conformément aux statuts de l'Association des propriétaires des villas du Hameau de convoquer une seconde AG le dimanche **04.09.2016 à 11 h**.
Les lettres de convocation seront adressées sans délai. **El Otmani Hamid** a été chargé de cette action.

Documents à remettre aux membres du Bureau provisoire

Sur demande des membres, intégrant majoritairement pour la première fois le Bureau, il a été décidé de mettre à leur disposition les documents suivants :
-Statuts de l'Association des propriétaires des villas du Hameau
-Statuts de la Fédération des associations de Bouznika Bay (BB)
-Liste des propriétaires des villas du Hameau
-Les contrats des prestataires de services intervenant dans BB
El Otmani Hamid a été chargé de cette action.

Création de trois Commissions

Pour optimiser le suivi des sujets intéressant les propriétaires des villas du Hameau, les membres du Bureau provisoire ont décidé, après échanges et débats, la création des commissions suivantes et désigné leurs membres :
-Commission de suivi des prestations (Sécurité, Hygiène, Jardinage, Maintenance et Investissements) :
Responsable : Skiredj Adam
Suppléant : Bensemlali Najib
Membres : El Alaoui Mohamed Saad ; Zouhair Mohamed ; Tazi Mohamed

-Commission du recouvrement, du juridique et de traitement des réclamations des propriétaires :
Responsable : El Jaouhari Latifa
Suppléant : El Otmani Hamid
Membres : Biaz Hafsa ; Raihani Najib
-Commission communication et animation :
Responsable : Raihani Najib
Suppléant : El Alaoui Mohamed Saad
Membres : Skiredj Adam ; Bensemlali Najib
Filai Said rejoindra une de ces trois commissions dès la prochaine réunion du Bureau.

Les commissions ont été chargées de faire un état des lieux et de proposer un plan d'action à présenter à la prochaine réunion du Bureau.

Participation aux travaux de la Fédération des associations de Bouznika Bay

Après échange et débats, il a été décidé de faire représenter l'Association des propriétaires des villas du Hameau aux travaux des différentes commissions au sein de la Fédération comme suit :
-Commission juridique : El Alaoui Mohamed Saad
-Commission des prestations : Skiredj Adam ; Tazi Mohamed
-Commission des investissements : Raihani Najib ; Zouhair Mohamed
Il est à noter que El Otmani Hamid , en sa qualité de Président actuel de la Fédération, participe aux travaux des trois commissions.

Réunions du Bureau et distribution des fonctions

Après échanges et débats, il a été décidé de réunir le Bureau une fois par mois par échanges sur whatsapp (ws) et une fois tous les deux mois par une réunion plénière dans les locaux de l'Association à BB.
Il est entendu que le Bureau peut être réuni à tout moment en cas de nécessité.
-La première réunion en ws est fixée le**. 0610.2016 à 19 h**
-La prochaine réunion en plénière est fixée le **06.11.2016 à 11 h**
Provisoirement et en attendant la réunion de l'AG sur deuxième convocation, il a été décidé la distribution des fonctions comme suit :
-Président : El Otmani Hamid
-Premier Vice Président : Skiredj Adam
-Deuxième Vice Présidente : El Jaouhari Latifa
-Secrétaire Général : Raihani Najib
-Secrétaire Général Adjoint : El Alaoui Mohamed Saad
-Trésorier : Bensemlali Najib
-Trésorière Adjointe : Biaz Hafsa
-Scrutateurs : Filai Said ; Zouhair Mohamed ; Tazi Mohame

Plus aucun point n'étant à 'ordre du jour, la séance du Bureau a été levée à 21 h 15 mn.

Secrétaire de la séance : Raihani Najib